



คู่มือสำหรับประชาชน

งานที่ให้บริการ	การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	ส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลสีคิ้ว

ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่/ ช่องทางการให้บริการ

ส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลสีคิ้ว

โทรศัพท์: ๐ ๔๔๔-๑๒๖๐๖

โทรสาร : ๐ ๔๔๔-๑๒๖๐๖

เว็บไซต์ : <http://www.sikhiu.go.th.com/>

ระยะเวลาเปิดให้บริการ

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์

(ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)

ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ใดแจ้งชื่อไว้ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็น ผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ในกรณีที่มีการบอกเลิกผู้ควบคุมงานผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะได้มีหนังสือแจ้งชื่อและส่งหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	หน่วย เวลา	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบ เอกสาร	ยื่นความประสงค์เปลี่ยน ผู้ควบคุมงาน พร้อม เอกสาร	๑	วัน	ส่วนโยธา อบต.สีคิ้ว	
๒	การตรวจสอบ เอกสาร	ดำเนินการตรวจสอบ เอกสารเบื้องต้น	๒	วัน	ส่วนโยธา อบต.สีคิ้ว	
๔	การพิจารณา อนุญาต	ตรวจสอบการดำเนินการ ตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอน ใด	๒	วัน	ส่วนโยธา อบต.สีคิ้ว	

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	หน่วย เวลา	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๕	การแจ้งผลการ พิจารณา	แจ้งให้ผู้ยื่นความ ประสงค์เปลี่ยนผู้ควบคุม งานทราบ (น.๑)	๕	วัน	ส่วนโยธา อบต.สีคิ้ว	

ระยะเวลา

ระยะเวลาการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม ๑๐ วัน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยัน ตัวตน	ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	จำนวน เอกสาร ฉบับ จริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	บัตรประจำตัวประชาชน			๑	ฉบับ	กรณีบุคคล ธรรมดา
๒	สำเนาทะเบียนบ้าน			๑	ฉบับ	กรณีบุคคล ธรรมดา
๓	หนังสือรับรองนิติบุคคล			๑	ชุด	กรณีนิติบุคคล

เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑	สำเนาหนังสือที่ได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานคนเดิมทราบว่าได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานแล้ว พร้อมหลักฐานแสดงการรับทราบ ของผู้ควบคุมงานคนเดิม แบบ น.) (๕			๑	ชุด	กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่
๒	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง (๘แบบ น.)		๑		ชุด	กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่
๓	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร แล้วแต่กรณี			๑	ชุด	กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่
๔	สำเนาหนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงาน แบบ น.) (๗			๑	ชุด	กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๕	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง (๑๘แบบ น.)		๑		ชุด	กรณีผู้ควบคุมงานคนเดิมได้แจ้งบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไว้แล้ว และผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ
๖	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร แล้วแต่กรณี			๑	ชุด	กรณีผู้ควบคุมงานคนเดิมได้แจ้งบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไว้แล้ว และผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ
๗	กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นบุคคลธรรมดา สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ออกไม่เกิน ๖ เดือน) พร้อมสำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคล			๑	ชุด	กรณีผู้ควบคุมงานคนเดิมได้แจ้งบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไว้แล้ว และผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

หมายเหตุ

ค่าธรรมเนียม

เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่

ส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลสีคิ้ว โทรศัพท์: ๐ ๔๔๔๑-๒๖๐๖

หรือ เว็บไซต์ : <http://www.sikhiu-go.th.com/>

หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานของผู้ได้รับใบอนุญาต
ตามมาตรา 30 วรรคหนึ่ง

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือของข้าพเจ้า ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่ได้แจ้งให้.....ทราบว่าได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานแล้ว
จำนวน.....ฉบับ
ตามที่ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ครอบครัว.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ได้รับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร เลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เพื่อทำการ.....

ในนิคมอุตสาหกรรม.....เขต.....แปลงที่ดิน.....

บ้านเลขที่.....ครอบครัว.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

[1] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

[2] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

[3] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงานนั้น บัดนี้ข้าพเจ้าได้บอกเลิก

บุคคลดังกล่าวมิให้เป็นผู้ควบคุมงานต่อไปแล้ว ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ทั้งนี้ข้าพเจ้าได้บอกเลิกเป็นหนังสือให้.....ผู้ควบคุมงาน

ทราบแล้ว ดังสำเนาที่แนบมาพร้อมนี้ และขณะนี้ข้าพเจ้าได้ระงับการดำเนินการตามที่ได้รับใบอนุญาตไว้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ)ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

หนังสือแจ้งการบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานของผู้ควบคุมงาน
ตามมาตรา 30 วรรคหนึ่ง

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือของข้าพเจ้า ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ.....
ที่ได้แจ้งให้.....ผู้ขอรับใบอนุญาต/ผู้ได้รับใบอนุญาต
ทราบว่าได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานแล้ว

ตามที่ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ได้ยื่นขอเป็นผู้ควบคุมงาน.....ของ.....
ในนิคมอุตสาหกรรม.....เขต.....แปลงที่ดิน.....
บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ตามใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร
หรือ รื้อถอนอาคาร เลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. เป็นอาคาร

[1] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
[2] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
[3] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

บัดนี้ ข้าพเจ้าได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานดังกล่าวข้างต้น

ตั้งแต่วันที่..... เดือน.....พ.ศ.

ทั้งนี้ข้าพเจ้าได้บอกเลิกเป็นหนังสือให้.....ผู้ขอรับใบอนุญาต/ผู้
ได้รับใบอนุญาตทราบแล้ว ดังสำเนาที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ) ผู้ควบคุมงาน

(.....)

หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานพร้อมกับการส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่

ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือแจ้งความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.จำนวน.....ฉบับ

ตามที่ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

คิดแปลงอาคารหรือ รื้อถอนอาคาร เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เพื่อทำการ.....ในนิคมอุตสาหกรรม.....

เขต.....แปลงที่ดิน.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

[1] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

[2] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

[3] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน และข้าพเจ้าได้แจ้ง

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตามหนังสือลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

บอกเลิกผู้ควบคุมงาน/ ผู้ควบคุมงานได้แจ้งข้าพเจ้าโดยหนังสือ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

บอกเลิกการเป็น ผู้ควบคุมงานแล้ว

บัดนี้ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ให้.....เป็นผู้ควบคุมงานคนใหม่

ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.ต่อไป

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าได้ส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่มาพร้อมนี้ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ)ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่

ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้
เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุมงานตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอน
ใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปีสัญญา.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน.....ของ.....
ในนิคมอุตสาหกรรม.....เขต.....แปลงที่ดิน.....
บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ได้รับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือ รื้อถอนอาคาร เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. เป็นอาคาร
[1] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
[2] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
[3] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
ต่อจากที่ผู้ควบคุมคนเดิม ซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาตได้บอกเลิกให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการ
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้วโดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)ผู้ควบคุมงานคนใหม่

(.....)

(ลายมือชื่อ)ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

(ลายมือชื่อ)พยาน

(.....)

(ลายมือชื่อ)พยาน

(.....)